

Canton : LES VANS

Préfecture de PRIVAS

délibération :
D_2024_6_2

L' an deux mille vingt quatre, le lundi 15 juillet à 18 h 30, le Conseil Communautaire dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire Salle des fêtes de SAINT PAUL LE JEUNE à Saint-Paul-Le-Jeune, sous la présidence de Monsieur FOURNIER Joël, Le Président.

Nombre de délégués en exercice
: 31

Date de convocation du : 09 Juillet 2024

Présents : 22

Titulaires : Madame DESCHANELS Georgette, Monsieur LAGANIER Jean-Marie, Monsieur BORIE Jean-François, Monsieur ROGIER Jean-Paul, Madame BASTIDE Bérengère, Madame ESCHALIER Cathy, Monsieur FOURNIER Joël, Monsieur BRUYERE-ISNARD Thierry, Monsieur ROCHE Bruno, Monsieur NOEL Daniel, Monsieur MANIFACIER Jean-Paul, Monsieur MICHEL Jean-Marc, Monsieur THIBON HUBERT, Madame DOLADILLE Monique, Monsieur BALMELLE Robert, Monsieur LEGRAS Emmanuel, Monsieur THIBON Pierre, Madame RAYNARD Christiane, Monsieur BONNET Franck, Madame FEUILLADE Delphine, Monsieur MANIFACIER Christian, Monsieur ROBERT Lionnel

Votants : 31

**Objet : Examen des offres
reçues sur le lot 18 «**

**Photovoltaïque » dans le cadre
du marché de réhabilitation du
bâtiment de l'ancien hôpital et
impact sur les prix du lot 3 «
Charpentes »**

Pouvoirs :

Monsieur ARAKELIAN Jean-Jacques a donné pouvoir à
Madame CHALVET Catherine a donné pouvoir à Monsieur BRUYERE-ISNARD Thierry
Monsieur GARRIDO Jean-Manuel a donné pouvoir à Monsieur ROBERT Lionnel
Monsieur ALLAVENA Serge a donné pouvoir à Monsieur LAGANIER Jean-Marie
Monsieur ROUYEYROL Bernard a donné pouvoir à Monsieur BALMELLE Robert
Madame LASSALAZ Françoise a donné pouvoir à Madame BASTIDE Bérengère
Monsieur PELLET Fabien a donné pouvoir à Madame DOLADILLE Monique
Monsieur GADILHE Sébastien a donné pouvoir à Madame ESCHALIER Cathy
Madame RIEU-FROMENTIN Françoise a donné pouvoir à Monsieur THIBON HUBERT

Absent(s) : Monsieur ARAKELIAN Jean-Jacques, Madame CHALVET Catherine, Monsieur GARRIDO Jean-Manuel, Monsieur ALLAVENA Serge, Monsieur ROUYEYROL Bernard, Madame LASSALAZ Françoise, Monsieur PELLET Fabien, Monsieur GADILHE Sébastien, Madame RIEU-FROMENTIN Françoise

Excusé(s) :

Secrétaire de Séance : Madame Christiane RAYNARD

Le Président rappelle au conseil que lors du Conseil communautaire du 17 juin dernier, les élus avaient été informé que le lot N°18 « photovoltaïque » n'avait pas été attribué. Une nouvelle phase de négociation a donc été menée, avec une solution technique différente, à savoir la pose des panneaux sur des bacs acier. Suite à ces négociations, la commission ad hoc réunie le 8 juillet 2024 a procédé au choix entre deux offres. L'analyse est présentée ci-dessous :

Réhabilitation du Bâtiment D : Médiathèque / Co-working / Bureaux + Salle du Conseil de La
Commune LES VANS (07140)
Rapport Lot n° 18 : PHOTOVOLTAIQUE

Estimation MOE €HT	44 550,00 €
Offre la moins disante €HT	41 794,90 €
<i>Ecart avec l'estimation</i>	-6,18%
Moyenne des offres €HT	47 437,45 €
<i>Ecart avec l'estimation</i>	6,48%

Analyse des offres		
Entreprise	HERVE THERMIQUE	LBTP
Montant € HT	41 794,90 €	53 080,00 €
OBSERVATIONS	Capteur VOLTEC SOLAR 355 Wc Rubis. Couleur conforme au CCTP Puissance: 57 capteurs de 355 WC= 20.2 kWc Le CCTP précise une puissance crête minimum recherchée de 23kWc Conclusion: La puissance crête proposée par l'entreprise est inférieure de 12% par rapport aux prescriptions du CCTP	Capteur TARIKA 126 VSMS 355 Wc Rubis noir. Couleur conforme au CCTP Puissance: 65 capteurs de 355 WC= 23.1 kWc Le CCTP précise une puissance crête minimum recherchée de 23kWc Conclusion: La puissance crête proposée par l'entreprise est égale aux prescriptions du CCTP
CONCLUSION	Nous proposons de retenir l'offre de l'entreprise LBTP, car elle a respecté la puissance crête demandée de 23kWc	

Envoyé en préfecture le 16/07/2024
Reçu en préfecture le 16/07/2024
Communauté de Communes
Publié le
ID : 007-200039832-20240715-D_2024_6_2-DE

Après négociations, l'offre de Hervé Thermique a été réévalué à un montant de 44 480 .21 € HT pour répondre aux exigences du CCTP. C'est donc l'offre qu'il est proposé de retenir.

Pour le lot 3, en raison d'une solution différente pour la pose des panneaux photovoltaïques désormais sur bac acier, il est nécessaire de modifier l'offre retenue de ce lot. Les montants de l'offre sur ce lot passe de 63 750.40 € HT à 76 438.40 € HT. L'entreprise concernée a donné son accord. Il est proposé d'entériner cette évolution. Il est demandé au Conseil communautaire de valider ces propositions et d'autoriser le Président à notifier les marchés travaux.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire à l'unanimité de ses membres présents ou représentés décide :

DE RETENIR l'offre de l'entreprise Hervé Thermique pour le lot 18 « photovoltaïque » pour un montant de 44 480,12€ HT,

PREND NOTE que la solution technique concernant le lot 3 doit être adaptée et que cela engendre un surcoût de 12 688€ HT,

PREND NOTE également que l'entreprise concernée par le lot 3 accepte cette modification,

DONNE mandat au Président pour notifier le lot 18 et procéder aux modifications administratives nécessaires sur le lot 3,

DESIGNE le Président Joël FOURNIER et le Vice-président Christian MANIFACIER pour suivre le bon déroulement des travaux,

DONNE mandat au Président pour réaliser tous les actes et procédures nécessaires au bon aboutissement de la phase travaux.

Pour : 31 Contre : 0 Abstention : 0

Le Président, Joël FOURNIER



Emis le 15/07/2024, transmis en sous-préfecture et rendu exécutoire le